

Số: **47** /CBTT-HĐQT/ST8
V/v: Chuyển nhượng Khoản đầu tư của Công ty

Tp.HCM, ngày **07** tháng **07** năm 2022

**CÔNG BỐ THÔNG TIN TRÊN CÔNG THÔNG TIN ĐIỆN TỬ
CỦA ỦY BAN CHỨNG KHOÁN NHÀ NƯỚC VÀ SỞ GD&ĐT HCM**

**Kính gửi: - Ủy Ban Chứng khoán Nhà nước
- Sở Giao dịch Chứng khoán Tp.HCM**

1. Tên tổ chức: Công ty Cổ phần Siêu Thanh
2. Mã chứng khoán: ST8
3. Trụ sở chính: A20 Tân Phong, đường Nguyễn Hữu Thọ, P.Tân Phong, Quận 7, TP.HCM
4. Điện thoại: (028) 6262 6688 Fax: (028) 6262 6777
5. Người thực hiện công bố thông tin: Ông Yung Cam Meng
6. Loại công bố thông tin: 24h 72h Yêu cầu Bất thường Định kỳ
7. Nội dung thông tin công bố:

Công ty Cổ phần Siêu Thanh công bố thông tin Quyết định về việc chuyển nhượng Khoản đầu tư của Công ty theo Quyết Định HĐQT đính kèm.

8. Địa chỉ website đăng tải thông tin công bố: www.st8.vn

Chúng tôi cam kết những thông tin công bố trên là đúng sự thật và hoàn toàn chịu trách nhiệm trước pháp luật về nội dung thông tin công bố./.

Tài liệu đính kèm: Quyết định số **46** /QĐ-HĐQT/ST8 của HĐQT Công ty Cổ phần Siêu Thanh.

Nơi nhận:

- Như trên;
- HĐQT, BKS;
- Ban TGD;
- Đăng tải website;
- Lưu: VT

CHỦ TỊCH HỘI ĐỒNG QUẢN TRỊ



Số: 46 /QĐ-HĐQT/ST8

Tp. Hồ Chí Minh, ngày 07 tháng 07 năm 2022

QUYẾT ĐỊNH

V/v: Chuyển nhượng Khoản đầu tư của Công ty

HỘI ĐỒNG QUẢN TRỊ CÔNG TY CỔ PHẦN SIÊU THANH

- Căn cứ Luật doanh nghiệp số 59/2020/QH14 ngày 17/06/2020;
- Căn cứ Điều lệ Tổ chức và hoạt động của Công ty Cổ phần Siêu Thanh;
- Căn cứ Nghị quyết ĐHĐCĐ Thường niên số 26/NQ-ĐHĐCĐ/ST8 ngày 28/04/2022.
- Căn cứ Chứng thư thẩm định giá Số 0102.05/22/CT-VTC ngày 18/05/2022
- Căn cứ Biên bản họp HĐQT số 45 /BBH-HĐQT/ST8 ngày 07/07/2022.

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1: Thống nhất phương án chuyển nhượng Khoản đầu tư của Công ty như sau:

Thông tin khoản mục đầu tư tại Công ty CP Ô Tô Kim Thanh (HKT):

- Thông tin cơ bản về HKT:
 - + Tên Công ty: Công ty Cổ Phần Ô Tô Kim Thanh.
 - + GCNĐKDN: 0304178450 do Sở KH-ĐT Tp.HCM cấp lần 2 ngày 02/10/2019.
 - + Địa chỉ đăng ký: Số 6 Đường 3/2, Phường 15, Quận 11, Thành phố Hồ Chí Minh, Việt Nam.
 - + Người đại diện theo pháp luật: Ông YUNG CAM MENG
 - + Hoạt động kinh doanh chính: Bán buôn máy móc, thiết bị và phụ tùng máy khác.
 - + Vốn điều lệ của HKT: 68.800.000.000 VNĐ.
 - + Giá trị Vốn đầu tư của Công ty:
SLCP: 3.787.985 CP
Mệnh giá: 10.000 VNĐ/CP
Tổng giá trị đầu tư: 37.879.850.000 VNĐ chiếm 55,06% VĐL của HKT.
 - + Mỗi quan hệ giữa Công ty và HKT: Công ty mẹ - con.
- Bên nhận chuyển nhượng:
 - + Tên: NGUYỄN VĂN CỰU
 - + CMND/CCCD/Hộ Chiếu: _____ cấp ngày _____ tại Cục trưởng Cục Cảnh sát Quản lý Hành chính về trật tự Xã hội.
 - + Địa chỉ thường trú: _____
 - + Mỗi quan hệ giữa Bên nhận chuyển nhượng và Bên chuyển nhượng: Ông NGUYỄN VĂN CỰU là Người có liên quan của Bên chuyển nhượng do là TV HĐQT của HKT.
- Giá trị chuyển nhượng: 36.743.454.500 VNĐ (Bằng chữ: Ba mươi sáu tỷ bảy trăm bốn mươi ba triệu bốn trăm năm mươi bốn ngàn năm trăm đồng).
- Thời gian chuyển nhượng dự kiến: Dự kiến hết quý 3 năm 2022.
- Dự thảo Hợp đồng: đính kèm.

- vi. Tổ chức thi hành: Giao cho Ông Yung Cam Meng – Chủ tịch HĐQT, Ban Tổng Giám đốc: Triển khai thực hiện ký kết hợp đồng chuyển nhượng, các thủ tục pháp lý có liên quan đến việc chuyển nhượng này đúng theo quy định của Pháp luật hiện hành và Điều lệ Công ty, đảm bảo quyền và lợi ích của Cổ đông.

Điều 2. Quyết định này có hiệu lực kể từ ngày ký.

Điều 3. Hội đồng quản trị, Ban Tổng Giám đốc, Ban Giám đốc Công ty con, các cá nhân và các bộ phận có liên quan của Công ty chịu trách nhiệm thi hành căn cứ quyết định thi hành.

**T.M HỘI ĐỒNG QUẢN TRỊ
CHỦ TỊCH**



CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM

Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

HỢP ĐỒNG CHUYỂN NHƯỢNG CỔ PHẦN CHƯA NIÊM YẾT

Số:/HĐCN/2022

(Dự thảo)



Hôm nay, lúc 09h00, ngày tháng..... năm 2022, tại trụ sở Công ty Cổ phần Ô tô Kim Thanh, địa chỉ 06 Đường 3/2, Phường 15, Quận 11, Thành phố Hồ Chí Minh, chúng tôi gồm có:

1. BÊN CHUYỂN NHƯỢNG

(Sau đây gọi tắt là Bên Bán)

- Tên tổ chức: **CÔNG TY CỔ PHẦN SIÊU THANH** – là cổ đông sáng lập, nắm giữ 3.787.985 số cổ phần tương đương 55,06% vốn điều lệ trong Công ty Cổ phần Ô tô Kim Thanh theo Giấy chứng nhận đăng ký doanh nghiệp số 0304178450 do Phòng Đăng ký kinh doanh – Sở Kế hoạch và Đầu tư TP.HCM cấp lần đầu ngày 24 tháng 7 năm 2008, thay đổi đăng ký lần thứ 2 ngày 02/10/2019.
- Địa chỉ: A20 Tân Phong, Đường Nguyễn Hữu Thọ, Phường Tân Phong, Quận 7, TP. Hồ Chí Minh.
- Giấy CNĐKDN số 0302563707 đăng ký thay đổi lần 21 ngày 04/07/2017 (đăng ký lần đầu ngày 18/03/2002) do Phòng Đăng ký kinh doanh – Sở Kế hoạch và Đầu tư TP.HCM cấp
- Số tài khoản: 111.00.289.6688 tại Ngân hàng TMCP Công Thương – Chi nhánh 8
- Đại diện: Ông **PHẠM VĨNH PHÚ** – Tổng Giám Đốc

2. BÊN NHẬN CHUYỂN NHƯỢNG

(Sau đây gọi tắt là Bên Mua)

- Tên cá nhân: **NGUYỄN VĂN CỰU** Sinh năm:
- Địa chỉ thường trú:
- Mã số thuế:
- CMND số: cấp tại Công an Tp. HCM
- Số CCCD: cấp ngày tại Cục Cảnh sát quản lý hành chính về trật tự xã hội.

Sau khi bàn bạc thỏa thuận, hai bên đồng ý chuyển nhượng cổ phần với những điều khoản cụ thể sau:

Điều 1: Mục đích của Hợp đồng:

- 1.1. Bằng Hợp đồng này, Bên Mua đồng ý mua từ Bên Bán một số lượng cổ phần được nêu tại Điều 2 của Hợp đồng này.
- 1.2. Hợp đồng này quy định chung về các điều khoản và nguyên tắc ứng xử của hai bên khi tiến hành thực hiện hoạt động mua bán cổ phần chưa niêm yết.

Điều 2: Cổ phần được mua/ bán trong Hợp đồng:

- 2.1. Cổ phần được mua/ bán là cổ phiếu chưa niêm yết trên thị trường chứng khoán với các chi tiết như sau:

Tổ chức phát hành	Loại cổ phần chuyển nhượng	Số lượng cổ phần chuyển nhượng	Tỷ lệ sở hữu	Mệnh giá cổ phần chuyển nhượng
CÔNG TY CỔ PHẦN Ô TÔ KIM THANH	Cổ phần phổ thông, tự do chuyển nhượng	3.787.985 cổ phần	55,06%	10.000 đồng/cổ phần

- 2.2. Toàn bộ lợi tức, cổ tức (bằng tiền, bằng cổ phần hoặc bằng tài sản khác), quyền ưu tiên mua cổ phần mới chào bán và cổ phần mua phát sinh từ quyền ưu tiên mua cổ phần mới chào bán cũng thuộc cổ phần được mua/bán.

Điều 3: Giá chuyển nhượng và phương thức thanh toán:

- 3.1. Giá chuyển nhượng:

Bên mua đồng ý mua từ Bên Bán toàn bộ **3.787.985** (Ba triệu, bảy trăm tám mươi bảy nghìn, chín trăm tám mươi lăm) cổ phần nêu tại Khoản 2.1 Điều 2 của Hợp đồng này với giá trị chuyển nhượng là **36.743.454.500** (Ba mươi sáu tỷ, bảy trăm bốn mươi ba triệu, bốn trăm năm mươi bốn nghìn, năm trăm) đồng, tương đương **9.700** đồng/cổ phần.

- 3.2. Phương thức thanh toán:

Số tiền chuyển nhượng cổ phần nêu trên sẽ được Bên Mua thanh toán trong vòng 20 ngày kể từ ngày ký Hợp đồng vào tài khoản ngân hàng của Bên Bán theo thông tin như sau:

- Chủ tài khoản: **CÔNG TY CỔ PHẦN SIÊU THANH**
- Số tài khoản: 111.00.289.6688
- Tại Ngân hàng TMCP Công Thương – Chi nhánh 8

3.3. Thuế, phí và các khoản chi phí phát sinh: Các bên chịu trách nhiệm thanh toán các khoản thuế, phí, lệ phí phát sinh theo quy định của pháp luật liên quan đến giao dịch chuyển nhượng cổ phần được mua/ bán tại Hợp đồng này.

Điều 4: Quyền và nghĩa vụ các bên:

4.1. Quyền và nghĩa vụ của Bên bán:

- a) Được nhận số tiền thanh toán được nêu tại Điều 3 Hợp đồng này;
- b) Giao Sổ chứng nhận sở hữu cổ phần (bản chính) mang tên Bên Mua tương ứng với 3.787.985 cổ phần sau khi Bên Mua thanh toán 100% Giá chuyển nhượng;
- c) Bên Bán cam kết cổ phần được mua/bán nêu trên có nguồn gốc sở hữu hợp pháp và thuộc quyền sở hữu duy nhất của Bên Bán; Cổ phần được mua/ bán không bị tranh chấp về quyền sở hữu và không bị xử lý, kê biên, phong tỏa, không thể chấp, bảo lãnh, tặng cho, cho thuê, trao đổi và/ hoặc thực hiện bất cứ nghĩa vụ nào khác;
- d) Có các quyền và nghĩa vụ khác theo quy định của Hợp đồng này và của pháp luật.

4.2. Quyền và nghĩa vụ của Bên Mua:

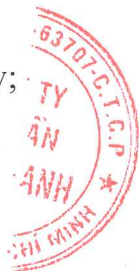
- a) Được quyền nhận Sổ chứng nhận sở hữu cổ phần (bản chính) tương ứng với từng đợt thanh toán;
- b) Kế thừa toàn bộ các quyền và nghĩa vụ của Bên Bán với tư cách là một cổ đông của Công ty Cổ phần Ô tô Kim Thanh kể từ ngày hoàn tất việc chuyển nhượng cổ phần;
- c) Thanh toán đầy đủ Giá chuyển nhượng cho Bên Bán theo Điều 3 Hợp đồng này;
- d) Có các quyền và nghĩa vụ khác theo quy định của Hợp đồng này và pháp luật.

Điều 5: Hiệu lực của Hợp đồng

Hợp đồng này có hiệu lực kể từ ngày ký đến khi các bên đã hoàn tất quyền lợi và nghĩa vụ phát sinh theo nội dung và tinh thần của Hợp đồng này.

Điều 6: Giải quyết tranh chấp:

Sau khi hoàn tất việc chuyển nhượng cổ phần, mọi sự tranh chấp phát sinh nếu có, hai bên cùng nhau thương lượng giải quyết theo nguyên tắc tôn trọng quyền lợi của nhau. Trong trường hợp không giải quyết được thì một trong hai bên có quyền khởi kiện để yêu cầu Tòa án có thẩm quyền giải quyết theo quy định của pháp luật hiện hành.



Điều 7: Điều khoản thi hành:

- 7.1. Hợp đồng đã được các bên đọc, hiểu và chấp thuận toàn bộ các điều khoản ghi trong Hợp đồng này.
- 7.2. Mỗi bên cam kết tạo mọi điều kiện thuận lợi cho bên kia thực hiện quyền và nghĩa vụ của mình trên tinh thần thiện chí cao nhất.
- 7.3. Hợp đồng này được lập thành **04 (bốn)** bản có giá trị ngang nhau, mỗi Bên giữ **01 (một)** bản, **01 (một)** bản nộp tại cơ quan thuế và **01 (một)** bản lưu tại Công ty Cổ phần Ô tô Kim Thanh.

BÊN CHUYỂN NHƯỢNG

BÊN NHẬN CHUYỂN NHƯỢNG

PHẠM VĨNH PHÚ

NGUYỄN VĂN CỰU

**XÁC NHẬN CỦA ĐẠI DIỆN THEO PHÁP LUẬT CỦA CÔNG TY CỔ PHẦN Ô TÔ
KIM THANH**

(Ngày tháng năm 2022 các bên đã hoàn tất việc chuyển nhượng theo Hợp đồng)

(Ký tên, ghi rõ họ tên và chức vụ người đại diện theo pháp luật, đóng dấu Công ty)

CHỦ TỊCH HĐQT

YUNG CAM MENG